

## (見積フォーム)

えんぴつもしくは、黒ボールペンで書いていただくようお願いいたします。

お名前 (※必須)	
電話番号 (※必須)	(※なるべく連絡がとりやすい番号でおねがいします。携帯電話でもよろしいです。)
FAX 番号 (あればお願いします。)	
住 所 (※必須)	
メールアドレス (あればお願いします。)	
お見積書は、どの方法で送付されますか？ (※必須) (※該当するものを○で囲みください。)	1. メール (PDF形式およびワード形式) 2. FAX (ファックス) 3. 郵送
もし、あなたのご都合によりこちらから電話連絡が必要になった場合に、電話連絡を避けていただきたい時間帯がございましたら、連絡を避けていただきたい時間帯を教えてください。よろしくお願ひします。	(毎週何曜日の昼時間帯、何日の午前中ほか、便宜上な形で構いません。)
物件の所在地番をわかる範囲内で教えてください (複数の土地が接続している場合等は、地番は複数でもかまいませんが、それ以外の場合は、複数の記載は、なるべくご遠慮ください。)	千葉県
物件の情報のうち、地目について、わかる範囲でお答えください。(おおまかでもよく、接続した土地につきましては、複数回答でも構いません。) (※該当するものを○で囲みください。)	(地目) 宅地 田 畑 雑種地 (資材置き場や宅地と独立体の 駐車場) 山林 墓地 公衆用道路 (現況私道含む) 鉄道用地 学校用地 用悪水路 水道用地 池沼・ため池 その他 ( )

<p>物件の情報のうち、地積、床面積（大きさ＝坪数や平方メートル）等の内容について、わかる範囲でお答えください。（おおまかでもよく、接続した土地につきましては、複数回答でも構いません。2筆以上の場合は、合計の面積でも構いません。）</p>	<p>よくわからない 土地（もしくは、建物敷地の面積）</p> <p>約                      平方メートル</p> <p>もしくは、</p> <p>（平方メートルじゃわからないが、約                      坪である。）</p>
<p>※「建物」に関する見積もり御希望の方のみで結構です。</p>	<p>建物の床面積</p> <p>約                      平方メートル</p> <p>もしくは、</p> <p>（平方メートルじゃわからないが、約                      坪である。）</p>
<p>※備考（その他、もし、伝達事項がございましたら、ご記入をお願いします。）</p>	
<p>現地の利用状況について、お聞きいたします。（複数でも可） （※該当するものに○を付けてください。） （次ページへ続く）</p>	<p><input type="checkbox"/> 宅地で敷地の全部もしくは、道路以外の外周にブロック等構造物がある。</p> <p><input type="checkbox"/> 宅地で、敷地の外周のうち半分以上は、ブロック等構造物がある。</p> <p><input type="checkbox"/> 宅地で、敷地の外周のうち1辺のみブロック等構造物がある。</p> <p><input type="checkbox"/> 宅地であるが、敷地の外周は構造物は、特にないか、生垣が植えてあるのみである。</p> <p><input type="checkbox"/> 宅地であるが、上のいずれにも該当しない。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は分譲地で、約10年以内に分譲されたと聞いている。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は分譲地で、約10～約25年以内に分譲されたと聞いている。</p>

<p>現地の利用状況について、お聞きいたします。(複数でも可)  (※該当するものに○を付けてください。)</p> <p>(前ページから続く)</p>	<p><input type="checkbox"/> 現地は分譲地で、約 25～約 40 年内に分譲されたと聞いている。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は分譲地で、40 年以上前に分譲されたと聞いている。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、宅地造成地である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、畑もしくは田である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、駐車場である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、山である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、竹林である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、森林である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、荒地である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、空き地である。</p> <p><input type="checkbox"/> (その他) 現地は、上記以外のものであり、  ( ) である。</p>
<p>現地の起伏状態についてお聞きいたします。  (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> 現地は、平坦地である。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地は、傾斜地である。</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地内で高低差が 10M～20Mは、ある。</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地内で高低差が 20M～50Mは、ある。</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地内で高低差が 50M～100Mは、ある。</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地内で高低差が 100M以上は、ある。</p>
<p>敷地の形は、どのような形ですか？(わかる範囲で教えてください。)  (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> 四角形    <input type="checkbox"/> ほぼ四角形    <input type="checkbox"/> 三角形  <input type="checkbox"/> ほぼ三角形    <input type="checkbox"/> 五、六角形  <input type="checkbox"/> ほぼ五、六角形    <input type="checkbox"/> 七角形以上  <input type="checkbox"/> 「いびつ」である。  <input type="checkbox"/> その他 ( ) である。</p> <p>(公図等その他の図面がある場合は、FAX いただけると助かります。0470-64-6086)</p>

<p>あなたの見積もりを希望される内容は、右のうちのどれでしょうか？  <b>(※該当するものに○を付けてください。)</b> (複数でも可)  (もし、わからなければ、「わからない」という欄へ○を付けてください。)</p>	<p>( ) 土地分筆 (土地を1つから2つ以上にする)</p> <p>( ) 土地地積更正 (面積の記録を直す。)</p> <p>( ) 土地地目変更 (ex 山林から宅地へ変更。)</p> <p>( ) 土地合筆 (土地を1つにする。)</p> <p>( ) 境界確定 (登記なしの場合も含む)</p> <p>( ) 平面図作製</p> <p>( ) 現況測量 (おおまかな面積を知る)</p> <p>( ) その他 土地の表示に関する登記  ( ) 登記の見積もりを希望いたします。</p> <p>( ) その他 土地に関する ( )  の見積もりを希望いたします。</p> <p>( ) 土地に関する事らしいが、何なのか  わからない。</p> <p>( ) 建物表題 (新たに建物登記記録を起こす。新築や未登記建物)</p> <p>( ) 建物滅失 (取りこわしや消失)</p> <p>( ) 建物増築</p> <p>( ) 附属建物新築 (ex 家はなれを新築)</p> <p>( ) その他建物の表示変更登記</p> <p>( ) その他、建物の表示に関する登記  ( ) 登記の見積もりを希望いたします。</p> <p>( ) 建物に関する事らしいが、何なのか  わからない。</p> <p>※土地家屋調査や売買・相続による所有権移転登記申請や抵当権設定の登記や農地転用 許可申請等は、業務範囲内では、ありませんので、ご注意ください。</p>
--	---

<p>見積もりを希望される土地もしくは建物の内容について、その他、詳細をおねがいします。(わかる範囲で結構ですが、詳しく書いていただければ、とても助かります。)</p>	
<p>ここからは、土地に関するお見積もりを希望される方のみになります。 (※土地に関する見積もりを希望される方のみ必須)</p>	<p>※これより下からは、土地に関する登記測量の見積もりを希望されるか方だけの質問になります。</p>
<p>①公図や地積測量図、実測図等の図面もしくは、その土地の登記の情報その他資料等は、お持ちでしょうか? (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p>( ) 資料等がある ( ) 特にもっていない</p> <p>(もし資料等ありましたら、差し支えなければ、FAX 送信等していただくとうれしいです) (※FAX 番号 0470-64-6086)</p>
<p>②あなたのご希望される土地に関する事件内容は、境界立会いが必要であるとお考えでしょうか? (※分筆や地積更正の登記申請や境界確定もしくは、官有地払い下げによる土地表示登記をお考えの方は、原則的に必要とされる場合が多く、また、ブロック設置等の隣接地との境に影響される場合は、境界立会いを実施したほうがよろしいかと思えます。ただ、資料等をファックス等でいただき、見積もりの時点で、立会いが不要であると判断できるときは、そのへんも考慮いたしますので、ご安心ください。地目変更や合筆ならびに現況測量や平面測量に至りましては、境界立会いは、必要となりませんのでご安心ください。 (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p>( ) 必要であると考えられる。 ( ) 必要でないと考えられる。</p>

<p>③境界杭や境界標識は、現地にありますか？ (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> 現地にすべて正確に入っているのを確認した。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地にほとんど入っているが、全部なのかは、わからない。仮に全部であったとしても現段階において、本当に正しい位置に設置しているかどうかまでは、確証が持てない。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地には、境界標識はあるが、木の杭か、プラスチックの杭であり、そのうち腐るか溶けてしまいそうだ。</p> <p><input type="checkbox"/> 現地に境界標識らしき物は存在しないか、あるのかも知れないがよくわからない状態になってしまっている。</p>
<p>これより下は、立会いが必要であると考えられた方のみご質問にお答えいただければ結構です。</p>	<p>これより下は、立会いが必要であると考えられた方のみご質問にお答えいただければ結構です。</p>
<p>① 立会いは、その敷地のうちのどの部分についてのものでしょうか？(土地分筆や地積更正につきましては、1筆全体が、登記実務上義務づけられることが、ありますのでご注意ください。) (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> 敷地の外周全体</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地線の外周全体ではないが、半分以上</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地の外周半分以下</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地の外周のうち1辺のみ。</p> <p><input type="checkbox"/> 敷地の外周のうち2,3点のみ。</p> <p><input type="checkbox"/> 本当に1点のみでよい。</p>
<p>②隣接土地の土地所有者は、何名いらっしゃいますか？わかる範囲でよろしくお願いいたします。 (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> 1人      <input type="checkbox"/> 2人      <input type="checkbox"/> 3～4人</p> <p><input type="checkbox"/> 5人以上      <input type="checkbox"/> わからない</p>
<p>③隣接土地所有者のうち、遠隔地にご住所のある方、ご連絡のつきにくい方は、いらっしゃいますか？(※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> いる      <input type="checkbox"/> いるかもしれない</p> <p><input type="checkbox"/> いない(みんな知っている。)      <input type="checkbox"/> わからない</p>
<p>④隣接土地に道路・水路等のその他国県市区町村の土地は、ございますか？ (※該当するものに○を付けてください。)</p>	<p><input type="checkbox"/> ある。      <input type="checkbox"/> あるかもしれない。</p> <p><input type="checkbox"/> ないかもしれない。      <input type="checkbox"/> ない。</p>

※ ご協力ありがとうございました。記載内容を確認しましたら、FAX (0470-64-6086) に送信されるか、〒298-0004 いすみ市大原1 1 8 8番地1 志村土地家屋調査士事務所まで郵送ください。  
お見積もり結果を後日、返送いたしますので、よろしくお願い申し上げます。  
混雑した状態ですと、返送まで時間がかかることもございますが、ご了承ください。